

2.2 Распорядительный акт ДГИ г.Москвы о подготовке проекта межевания территории



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 мая 2018 г.

№ 16842

О разработке корректировки
проекта межевания части
территории квартала



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2017 г. № 1089-ПП «Об утверждении Порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве»:

1. Согласиться с разработкой корректировки проекта межевания части территории квартала, ограниченного Трифоновской улицей, Олимпийским проспектом, границей парковой зоны, улицей Советской Армии.
2. Установить срок действия настоящего распоряжения один год.
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение трех рабочих дней со дня выпуска распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Заместитель руководителя

Н.В. Прусакова

2.3 Исходные данные

Материалы проекта межевания №01.05.117.2014



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 июля 2016 г.

№ 19012

**Об утверждении проекта
межевания территории квартала**

КОПИЯ ВЕРНА
ведущий специалист отдела
по учету распорядительных
документов Управления делами
«14» ИЮЛ 2016 201 г.
Осадчая А.В. Осадчая

В соответствии со ст. 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», ст. 4 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве»:

1. Утвердить разработанный ГУП «ГлавАПУ» Москомархитектуры по заказу Департамента городского имущества города Москвы проект межевания территории квартала № 859 Мещанского района, ограниченного Трифоновской улицей, Олимпийским проспектом, границей парковой зоны, улицей Советской Армии (01.05.177.2014), согласно приложению.

2. Признать утратившим силу п. 41 в приложении № 1 к распоряжению Департамента земельных ресурсов города Москвы «Об утверждении проектов межевания жилых кварталов» от 05 марта 2008 г. № 310.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



М.Ф. Гаман



Проект №01.05.177.2014
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Департамента
городского имущества
города Москвы
от 14 июля 2016г. №19012

Данные по строениям

Информация

7728.43.13503.47

Фактическое использование территории (39)

БТИ Застройка

Атрибуты

Информация

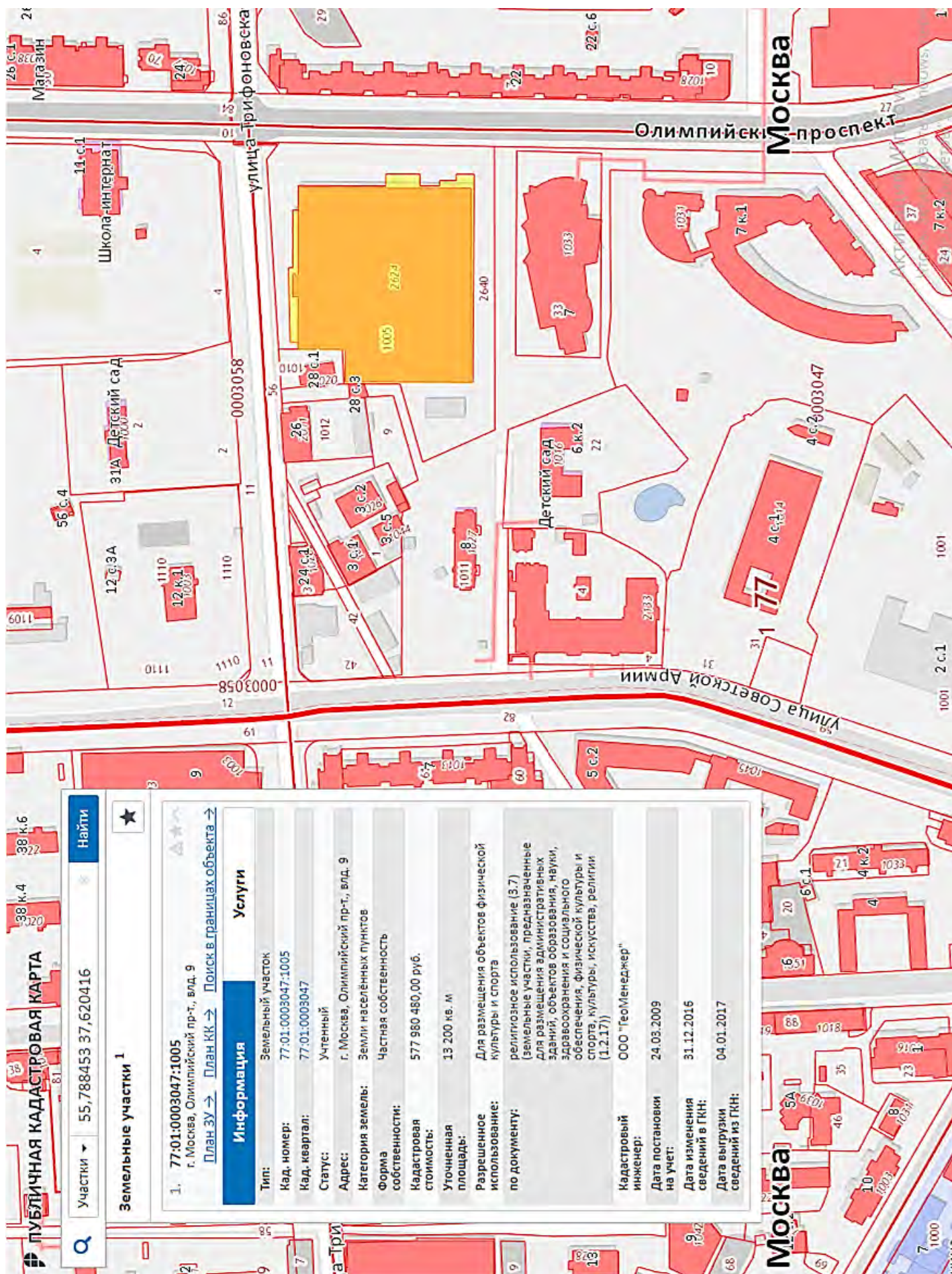
Контуром

В корзину

В корзину (группой)

Поле	Значение
Идентификатор объекта	143364
UNOM	4308381
Идентификатор	224321
Адрес	Олимпийский просп. д.9
Класс строения	нежилые
Тип	Null
Назначение	храм
Состояние строения	-Проект
Админ. округ	Центральный административный округ
Муниципальный район	Null
Материал стен	монолитный железобетон
Капитальность	0
Этажность максимальная	4
Этажность минимальная	3
Кол. подземных этажей	1
Тип перекрытий	Null
Материал кровли	Null
Площадь кровли	0
Оформление фасадов	Null
Отделка фасада	Null
Площадь отделки фасада	0
Год постройки	2011
Год надстройки	0
Год пристройки	0
Год переоборудования	0
Год капитального ремонта	0
Памятник архитектуры	нет
Площадь по наружному обмеру	0
Объем	0
Процент износа	0
Год установив процента износа	2011
Водоотвод	1
Канализация	1
Отопление	1
Площадь общая	0
Площадь жилая	0
Всего комнат жилых	0

Данные по земельным участкам





ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:
8 (800) 100-34-34
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:
(495) 917-38-25

Будьте



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Вы можете рассчитать налог на имущество физических лиц [на сайте ФНС России](#).

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Земельный участок

[Вернуться к результатам поиска](#) [Сформировать новый запрос](#)

Кадастровый номер:	77:01:0003047:1005
Статус объекта:	Учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	24.03.2009
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	Для размещения объектов физической культуры и спорта
Площадь:	13200
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	577980480
Дата определения стоимости:	01.01.2016
Дата внесения стоимости:	31.12.2016
Дата утверждения стоимости:	31.12.2016
Адрес (местоположение):	г. Москва, Олимпийский пр-т., влд. 9
Дата обновления информации:	04.01.2017
Форма собственности:	Частная

▼ Права и ограничения

Право	Ограничение
№ 77-77/012-77/012/013/2016-194/1 от 05.12.2016 (Собственность)	

▼ Особые отметки

Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель [религиозное использование (3.7) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17))].

Публичная кадастровая карта

Участки ▾ 55,787652 37,619346 **Найти**

Земельные участки ¹

1. 77-01-0003047:2640
Москва, пр-кт Олимпийский, вл 9/1
План ЗУ → План КК → Поиск в границах объекта →

Информация	Услуги
Тип: Земельный участок	
Кад. номер: 77-01-0003047:2640	
Кад. квартал: 77-01-0003047	
Статус: Ученный	
Адрес: Москва, пр-кт Олимпийский, вл 9/1	
Категория земель: Земли населённых пунктов	
Форма собственности: -	
Кадастровая стоимость: 361 150 227,20 руб.	
Уточненная площадь: 8 248 кв. м.	
Разрешенное использование: -	
по документу: Религиозное использование	
Кадастровый номер: Шадрин Евгений Анатольевич	
Дата постановки на учет: 22.03.2017	
Дата изменения сведений в ГИП: 09.04.2018	
Дата выгрузки сведений из ГИП: 09.04.2018	

Олимпийский проспект

улица Трифоновская

Москва

Детский сад

Активация Windows
Чтобы активировать Windows перейдите в раздел "Параметры".

ЕЗКО © Росреестр 2010 | ПКК © Росреестр 2010-2015



ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:
8 (800) 100-34-34
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:
(495) 917-38-25

Будьте



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ

СЕРВИСЫ

ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Вы можете рассчитать налог на имущество физических лиц [на сайте ФНС России](#).

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Земельный участок

[Вернуться к результатам поиска](#) [Сформировать новый запрос](#)

Кадастровый номер:	77:01:0003047:2640
Статус объекта:	Учтенный
Дата постановления на кадастровый учет:	22.03.2017
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	
Площадь:	8248
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	361150227,2
Дата определения стоимости:	04.04.2018
Дата внесения стоимости:	09.04.2018
Адрес (местоположение):	Москва, пр-кт Олимпийский, вл 9/1
Дата обновления информации:	09.04.2018
Форма собственности:	Частная

Права и ограничения

Право	Ограничение
№ 77:01:0003047:2640-77/012/2017-1 от 22.03.2017 (Собственность)	

Особые отметки

Сведения об использовании земель имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с видом использования земель [Религиозное использование].

Материалы фотофиксации

Вид на территорию участка № 35 (по проекту межевания)



Часть территории участка № 35 (по проекту межевания)



Вид на стоянку со стороны Олимпийского проспекта



Вид на стоянку со стороны улицы Советской Армии



Прочие материалы



**МИНИСТЕРСТВО
ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МВД России)**

Департамент городского имущества
города Москвы

ул. Бахрушина, д. 20, г. Москва, 115054

Департамент
по материально-техническому
и медицинскому обеспечению

ул. Житная, д. 12А, Москва, 119049

22.12.2016 № 22/4/1-19846

на № _____ от _____

О недвижимом имуществе

Сообщаем, что ранее в адрес Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению МВД России обратилась централизованная религиозная организация Российская и Ново-Нахичеванская Епархия Святой Армянской Апостольской Православной Церкви по вопросу дальнейшего использования земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003047:9, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Трифоновская, вл. 26.

Вместе с тем земельный участок, общей площадью 1000 кв. метров используется ФКУ НПО «СТиС» МВД России по договору безвозмездного временного пользования земельным участком от 29.10.2001 № М-01-602168, разрешенное использование для строительства двухэтажной крытой автостоянки из сборных конструкций для организации стоянки автомашин в оперативных целях.

В настоящее время ФКУ НПО «СТиС» МВД России указанный земельный участок не используется.

С учетом согласия ФКУ НПО «СТиС» МВД России (копия прилагается) просим расторгнуть договор безвозмездного временного пользования земельным участком от 29.10.2001 № М-01-602168.

О результатах принятого решения просим сообщить в наш адрес.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Врио начальника

В.А. Сидоренко

2.4 Материалы согласований



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Триумфальная пл., д.1, стр.1, Москва, 125047

Телефон: (499) 250-55-20

E-mail: mka@mos.ru

<https://www.mos.ru/mka/>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

03 СЕН 2018

№

МКА-02-28789/8-1

на №

от

**Генеральному директору
ООО «АМП-4»**

О.В.Андряновой

1-й Красносельский пер., вл. 3
Москва, 107140

**О согласовании корректировки
проекта межевания**

Уважаемая Ольга Владимировна!

Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы рассмотрены материалы «Корректировки проекта межевания части территории квартала, ограниченного улицей Трифоновской, Олимпийским проспектом, границей парковой зоны, улицей Советской Армии, район Мещанский ЦАО г.Москвы» (№ 01.05.059.2018).

По представленному проекту межевания возражений не имеется.

**Начальник Управления
градостроительного регулирования ЦАО**

Л.В. Морозкина

Серебрякова И.С.
8-499-250-91-24

ПОЛУЧЕНО ООО «АМП-4»

ВХ.М 64

ДАТА 04.09.2018.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993

Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52

E-mail: dgi@mos.ru, http://www.mos.ru/dgi/

ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,

ИНН/КПП 7705031674/770301001

18 СЕН 2018

№

ДГ-1-70410/18

на № _____ от _____

Генеральному директору ООО
"АПМ-4"

О.В. Андрияновой

1-Красносельский пер., д. 3, под. 1,
пом. I, комн. 79 (РМ4)
г. Москва, 107140

О согласовании проекта межевания

Уважаемая Ольга Владимировна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел представленную на согласование письмом от 05.09.2018 № 098/18 корректировку проекта межевания территории части квартала, ограниченного Трифоновской улицей, Олимпийским проспектом, границей парковой зоны, улицей Советской Армии (01.05.059.2018), и сообщает, что указанная градостроительная документация согласована Департаментом.

Приложение: Буклет в 2 экз.

Н.В. Прусакова

ПОЛУЧЕНО 000 «АПМ-4»

ВХ.М

41

ДАТА

25.09.2018

Торопова Л.А.