

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МЕЩАНСКИЙ

РЕШЕНИЕ

10 декабря 2015 года № Р-181

№ _____

О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории в муниципальном округе Мещанский

В соответствии с п. 5 части 2 ст. 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающего устройства от 20 ноября 2015 года, **Совет депутатов муниципального округа Мещанский решил:**

1. Согласовать установку ограждающего устройства (в арке) на придомовой территории по адресу: Варсонофьевский переулок, дом 6 при соблюдении в дальнейшем собственниками многоквартирного дома требований п. 11 и п. 12 вышеуказанного постановления.

2. Направить настоящее решение лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем, главе управы Мещанского района города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте: <http://www.meschane.ru>. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Мещанский **Закускин А.А.**

**Глава муниципального
округа Мещанский**



А.А. Закускин

**Товарищество собственников жилья «На Варсонофьевском»
(ТСЖ «На Варсонофьевском»)**

107031, Москва, Варсонофьевский переулок дом 6; Тел: (495) 624-58-57
ОГРН 1107746018016, ИНН 7702723268, КПП 770201001

Исх. № 011-1 от « 26 » ноября 2015 г.

Главе муниципального округа
Мещанский г. Москвы
Закусину А.А.

от уполномоченного представлять интересы
собственников помещений многоквартирного
жилого дома, расположенного по адресу:
Варсонофьевский переулок д. 6.
Малюгина Б.Э.

Уважаемый Александр Андреевич,

Прошу вас рассмотреть на заседании Совета депутатов муниципального округа Мещанский установку ограждающего устройства в арке и ограждение придомовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Варсонофьевский переулок д. 6. с целью противодействия рискам террористических угроз и противоправных акций и в соответствии с постановлением «О порядке установки ограждений на придомовой территории г. Москвы» 428 ПП от 02.07.2013 г.

Ваш ответ прошу направить в письменном виде по адресу: Варсонофьевский пер. д. 6 кв.1, Малюгину Б.Э.

Протокол общего собрания собственников, лист голосования собственников, план-схему территории с указанием расположения ограждающих устройств прилагаю.

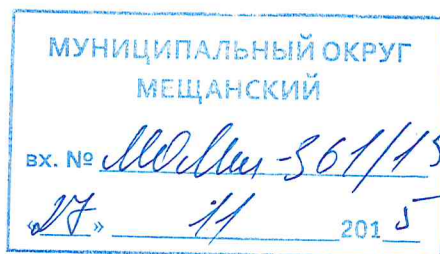
Председатель Правления
ТСЖ «На Варсонофьевском»



Б.Э. Малюгин

8-985-411-3216 (моб)

boris.malyugin@gmail.com



**Товарищество собственников жилья «На Варсонофьевском»
(ТСЖ «На Варсонофьевском»)**

107031, Москва, Варсонофьевский переулок дом 6; Тел: (495) 624-58-57
ОГРН 1107746018016, ИНН 7702723268, КПП 770201001

Исх. № 011-2 от «1» декабря 2015 г.

Главе муниципального округа
Мещанский г. Москвы
Закусину А.А.

от уполномоченного по представлению интересов
собственников помещений многоквартирного
жилого дома, расположенного по адресу:
Варсонофьевский переулок д. 6.
Малюгина Б.Э.

Уважаемый Александр Андреевич,

В дополнение к нашему предыдущему обращению (вх. № МОМЩ-361/15-01-09 от 27.11.2015 г.) информирую Вас, что ограждающее устройство в арке многоквартирного жилого дома по адресу: Варсонофьевский переулок д. 6 не создает препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования. С целью обеспечения круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, нами организован дежурный пост охраны, комплекты ключей от ограждающего устройства будут находиться у охранника и уполномоченного представителя (Малюгин Б.Э.).

Председатель Правления
ТСЖ «На Варсонофьевском»



Б.Э. Малюгин

8-985-411-3216 (моб)
boris.malyugin@gmail.com



ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по вопросу установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: Москва, Варсонофьевский пер. д.6

Дата проведения собрания: «20» ноября 2015 г. с 11⁰⁰ до 12⁰⁰.

Место проведения собрания: помещение правления ТСЖ «На Варсонофьевском» по адресу: по адресу: 107031, Москва, Варсонофьевский пер., дом 6.

Инициатор собрания: председатель правления ТСЖ «На Варсонофьевском» Малюгин Б.Э. (кв. 1).

Присутствующие: собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: 107031, Москва, Варсонофьевский пер., дом 6.

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома - 4235,2 кв. м., которые составляют 100% голосов;
- б) на собрании присутствуют собственники и их официальные представители, владеющие 3387,8 кв. м. помещений;
- в) присутствующие собственники своими голосами представляют 92,8% от всех голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется открытым;
- д) голосование будет открытым и согласно ст.48 ч.3 Жилищного кодекса Российской Федерации считаться пропорционально доле собственника в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка общего собрания

1. Избрание председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Решение вопроса об установке ограждающих устройств на придомовой территории
3. Утверждение уполномоченного лица.
4. Разное.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

По первому вопросу:

Предложено избрать председателем собрания Малюгина Б.Э. (кв.1), секретарем собрания - Викулину Е.Б. (кв4), счётную комиссию в составе 3-х человек: Сосинский В.В. (кв. 28), Караганова Е.Н. (кв.3), Блинова Л.Л. (кв. 25).

Поступило предложение для голосования: утвердить кандидатуры председателя и секретаря собрания, а также членов счетной комиссии.

Голосование за данное предложение:

За – 100%; Против – 0%; Воздержались – 0%.

Решение принято.

По второму вопросу:

Слушали информацию председателя правления ТСЖ «На Варсонофьевском» Б.Э. Малюгина об установке ограждающих устройств на придомовой территории в соответствии с постановлением «О порядке установки ограждений на придомовой территории г. Москвы» 428 ПП от 02.07.2013 г.

Поступило предложение для голосования: одобрить установку ограждающего устройства в арке и ограждение придомовой территории и обратиться к Главе муниципального округа Мещанский г. Москвы за соответствующим разрешением.

Голосование за данное предложение:

За – 100%; Против – 0%; Воздержались – 0%.

Решение принято.

По третьему вопросу:

Слушали члена правления ТСЖ «На Варсонофьевском» Караганову Е.Н.

Поступило предложение для голосования: в качестве лица уполномоченного на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств определить Председателя Правления ТСЖ «На Варсонофьевском» Б.Э. Малюгина.

Голосование за данное предложение:

За – 100%; Против – 0%; Воздержались – 0%.

Решение принято.

Председатель собрания _____

/ Малюгин Б.Э. /



Секретарь собрания _____

/ Викулина Е.Б. /

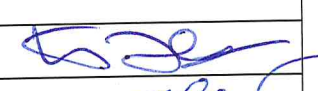
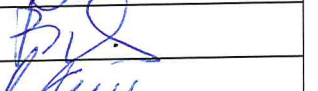
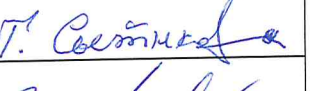
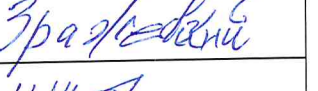
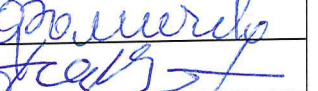
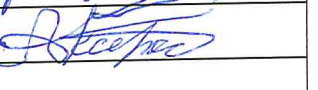
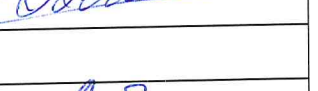
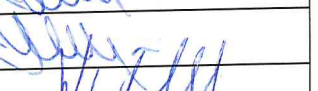
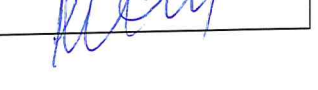
ЛИСТ

голосования собственников помещений по вопросу установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу:
107031, Москва, Варсонофьевский пер. д.6

Дата проведения собрания: «20» ноября 2015 г. с 11⁰⁰ до 12⁰⁰.

Место проведения собрания:

Помещение правления ТСЖ «На Варсонофьевском» по адресу: по адресу: Москва, Варсонофьевский пер., дом 6.

Кв №	Ф.И.О. собственника	За	Против	Воздержался	Подпись
1	Малюгин Борис Эдуардович	✓			
2	Ли Суан Хай	✓			
3	Карганова Елена Николаевна	✓			
4	Викулина Елена Борисовна	✓			
5	Лебедева Екатерина Юрьевна	✓			
6	Сытников Валентин Евгеньевич Сытникова Тамара Ивановна	✓			
7	Сытников Валентин Евгеньевич Сытникова Тамара Ивановна	✓			
8	Зражевский Владимир Владимирович	✓			
9	Шадрина Ирина Феофановна Шадрина Марина Александровна	✓			
10	Фомичева Светлана Андреевна	✓			
11	Поляков Юрий Валентинович	✓			
12	Аксельрод Михаил Аркадьевич	✓			
13	Мазус Майя Марленовна				
14	Трачкова Юлия Леонидовна				
14а	Болоченков Андрей Анатольевич				
15	Лебедева Анна Сергеевна	✓			
16	Зурабова Юлия Анатольевна	✓			
17	Зурабова Юлия Анатольевна	✓			
18	Лапочкин Константин Борисович	✓			



19	Лапочкин Константин Борисович	✓			
20	Акулинин Дмитрий Викторович	✓			
21	Цыганков Станислав Евгеньевич				
22	Мерцалов Юрий Викторович	3А			
23	Родионова Татьяна Николаевна				
24	Пресняков Никита Владимирович	✓			
25	Блинова Людмила Леонидовна	✓			
26	Родионова Татьяна Николаевна				
27	Иоселиани Давид Георгиевич	✓			
28	Сосинский Вячеслав Владимирович	✓			



План

Стена офисного здания в соседнем ул. Кузнецкий

Бетонная стена и железобетонная перелаз в двор

Дом №8

Детская площадка

Тротуарная плита

Крыша подземной

парковки

въезд в подземную парковку

Тротуарная плита

Двор асфальт

Тротуарная плита

Полы 2

Крыша в плита

Дом №8

Водоотвод

Дом №6

Полы 2

Дом №6

Дом №4

Дом №4

одностороннее дворовое

Водоотводный переклад

**Товарищество собственников жилья «На Варсонофьевском»
(ТСЖ «На Варсонофьевском»)**

107031, Москва, Варсонофьевский переулок дом 6; Тел: (495) 624-58-57
ОГРН 1107746018016, ИНН 7702723268, КПП 770201001

ДОВЕРЕННОСТЬ

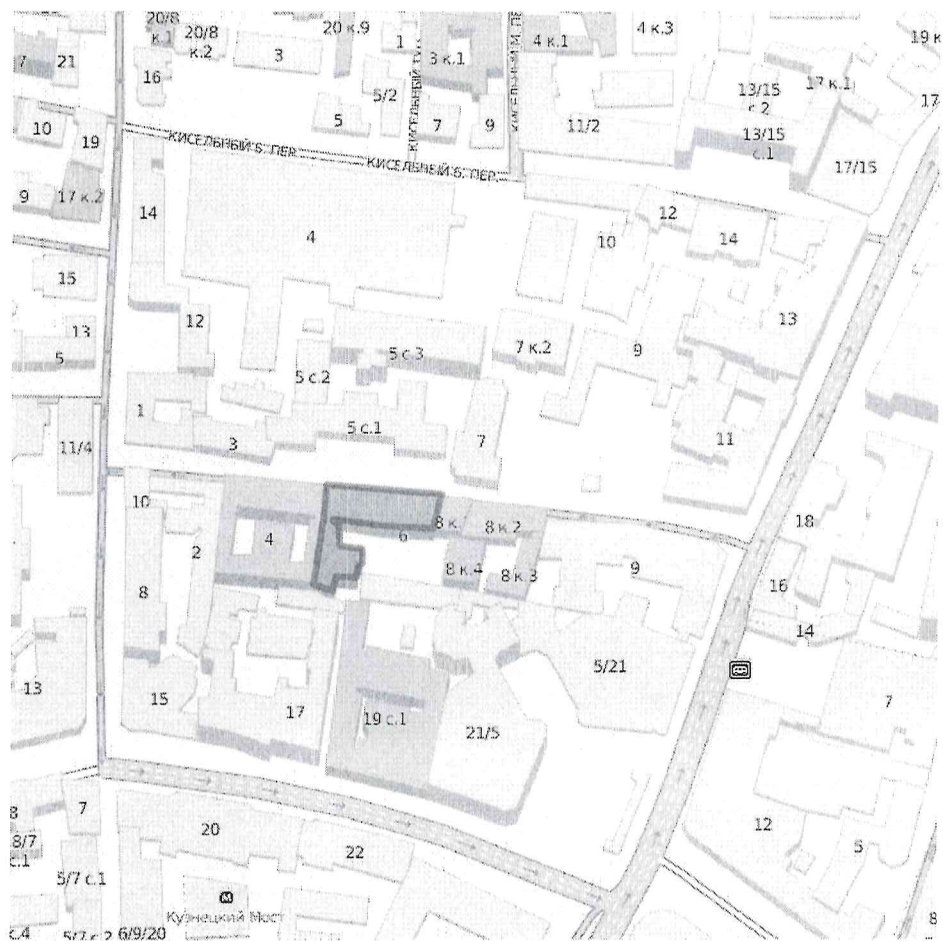
Настоящая доверенность выдана Борисову П.В., 10.05.1958 г.р., паспорт 4505 №894427 выдан ОВД района Дорогомилово гор. Москвы 07.10.2003, код подразделения 772-075, адрес: ул. Студенческая д. 13 кв.13 в том, что ему поручается представлять интересы ТСЖ «На Варсонофьевском» во всех учреждениях, предприятиях, и предоставляются следующие права: получать документы, подавать заявления, вести дела во всех государственных учреждениях, предприятиях, организациях, расписываться и совершать все действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения.

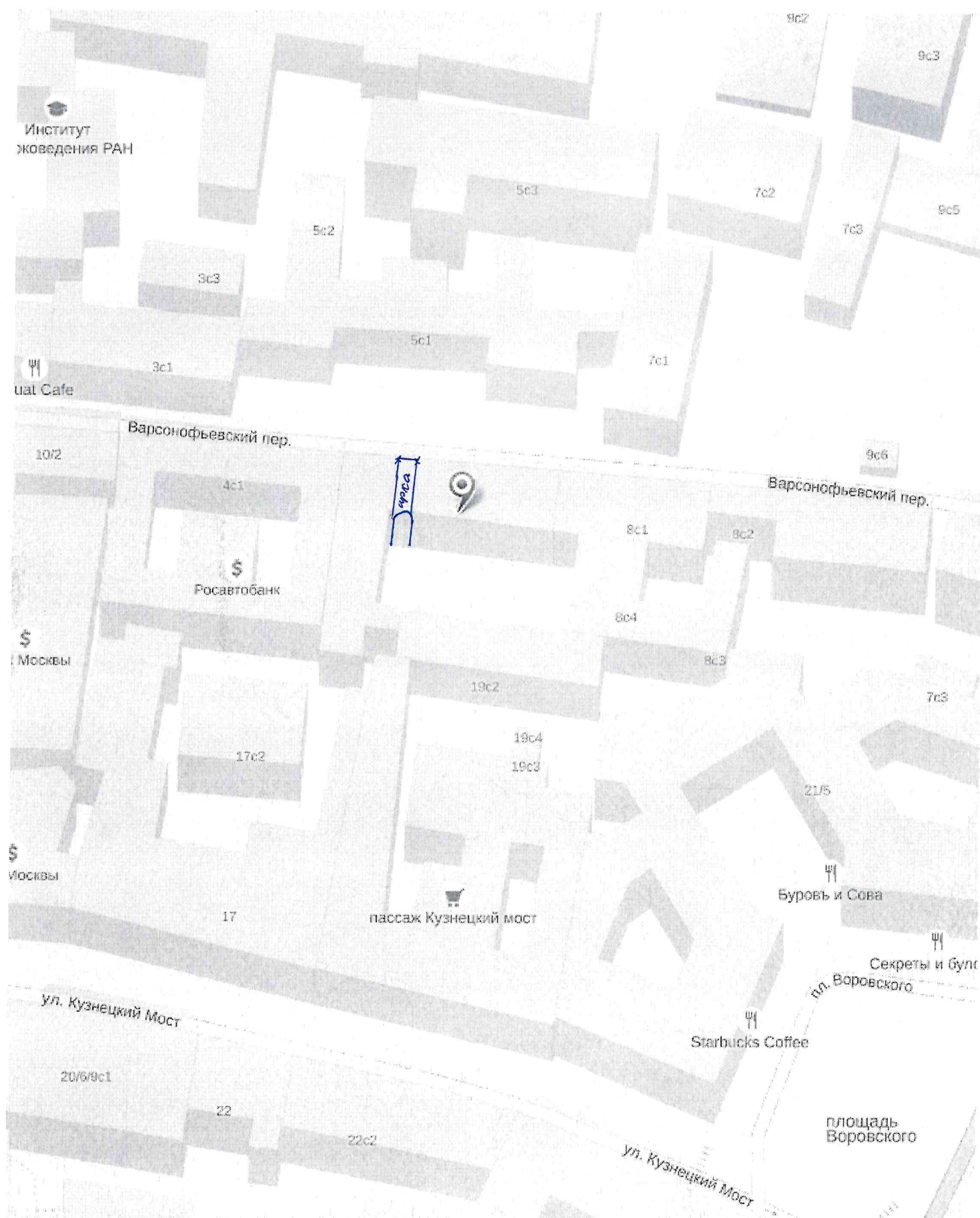
Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 6 (шесть) месяцев

Председатель Правления
ТСЖ «На Варсонофьевском»


П.В. Малюгин
25 января 2015 г.







ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА МЕЩАНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Центральный административный округ

Пр-т Мира, 5, стр. 2, Москва, 129090

Телефон: (495) 607-6940, факс: (495) 608-9911

ОКПО 59782110, ОГРН 1027702016792, ИНН/КПП 7702340628/770201001

E-mail: meschanka@mos.ru

http://www.meschanka.mos.ru

08.12.2015 № ММШ-16-8556/5
на № ММШ-361/15-01-09 от 04.12.15

Главе Муниципального
округа Мещанский
А.А.Закусину

Уважаемый Александр Андреевич!

На Ваше обращение в управу Мещанского района от 04.12.2015 №МоМш-361/15-01-09 сообщаю.

Жилой дом по адресу: Варсонофьевский пер., д.6 расположен в квартале №91 Мещанского района, ограниченном: Варсонофьевским пер., ул.Б.Лубянка, ул.Кузнецкий мост, ул.Рождественка.

Актуализированный проект межевания квартала №91 Мещанского района в настоящее время не утвержден. По состоянию на 08.12.2015 проектные материалы и заключение по итогам публичных слушаний Окружной комиссией регулирования градостроительства, землепользования и застройки на территории ЦАО также не утверждены.

Согласно исходным проектным материалам территория, указанная в обращении заявителя, отнесена к придомовой территории многоквартирного жилого дома №6 по Варсонофьевскому переулку.

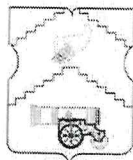
Проектные материалы в настоящее время находятся в стадии доработки и внесения изменений разработчиком в соответствии с внесенными замечаниями. После утверждения Окружной комиссией заключения итоговый вариант проектных материалов будет направлен в ДГИ на утверждение.

Заместитель главы управы

В.В.Десятков

Исп. Климова Е.Г.
607-59-90





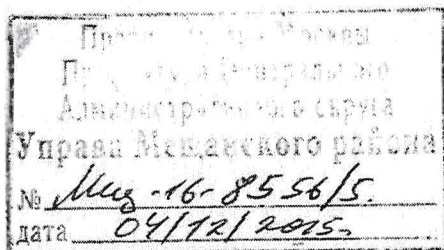
ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МЕЩАНСКИЙ

Проспект Мира, д. 5, стр. 2, Москва, 129010
Телефон: (495) 608-97-91 Факс: (495) 608-97-91

E-mail: memun@mail.ru http://www.meschane.ru

4.12.2015 № МоМщ-361/15-01-09

на № _____ от _____



Главе управы Мещанского
района города Москвы
Д.Н.Башарову

Уважаемый Дмитрий Николаевич!

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» в Совет депутатов муниципального округа Мещанский поступили обращения жителей по вопросу установки ограждающих устройств на придомовых территориях по адресам:

- Варсонофьевский пер., д. 6;

Прошу Вас дать заключение соответствующих служб по представленным схемам установки ограждающих устройств на вышеуказанной придомовой территории.

Приложение на 7 л.

А.А.Закусин

