



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МЕЩАНСКИЙ

РЕШЕНИЕ

20 мая 2015 года Р-78
№ _____

О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории в муниципальном округе Мещанский

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве» и, рассмотрев решение общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах об установке ограждающего устройства от 06 марта 2015 года, **Совет депутатов решил:**

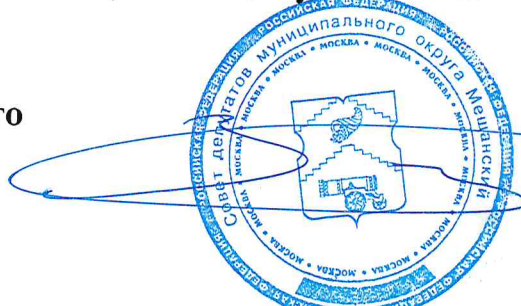
1. Согласовать установку ограждающего устройства на придомовой территории по адресу: Трифоновская улица, дом 61, корп. 2 и дом 57, корп. 2 при соблюдении в дальнейшем собственниками многоквартирных домов требований п. 11 и п. 12 вышеуказанного постановления.

2. Направить настоящее решение лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем, главе управы Мещанского района города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте: <http://www.meschane.ru>. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Мещанский Закусина А.А.

**Глава муниципального
округа Мещанский**



А.А. Закусин

Главе муниципального округа Мещанский
Председателю Совета депутатов
Закусину А.А



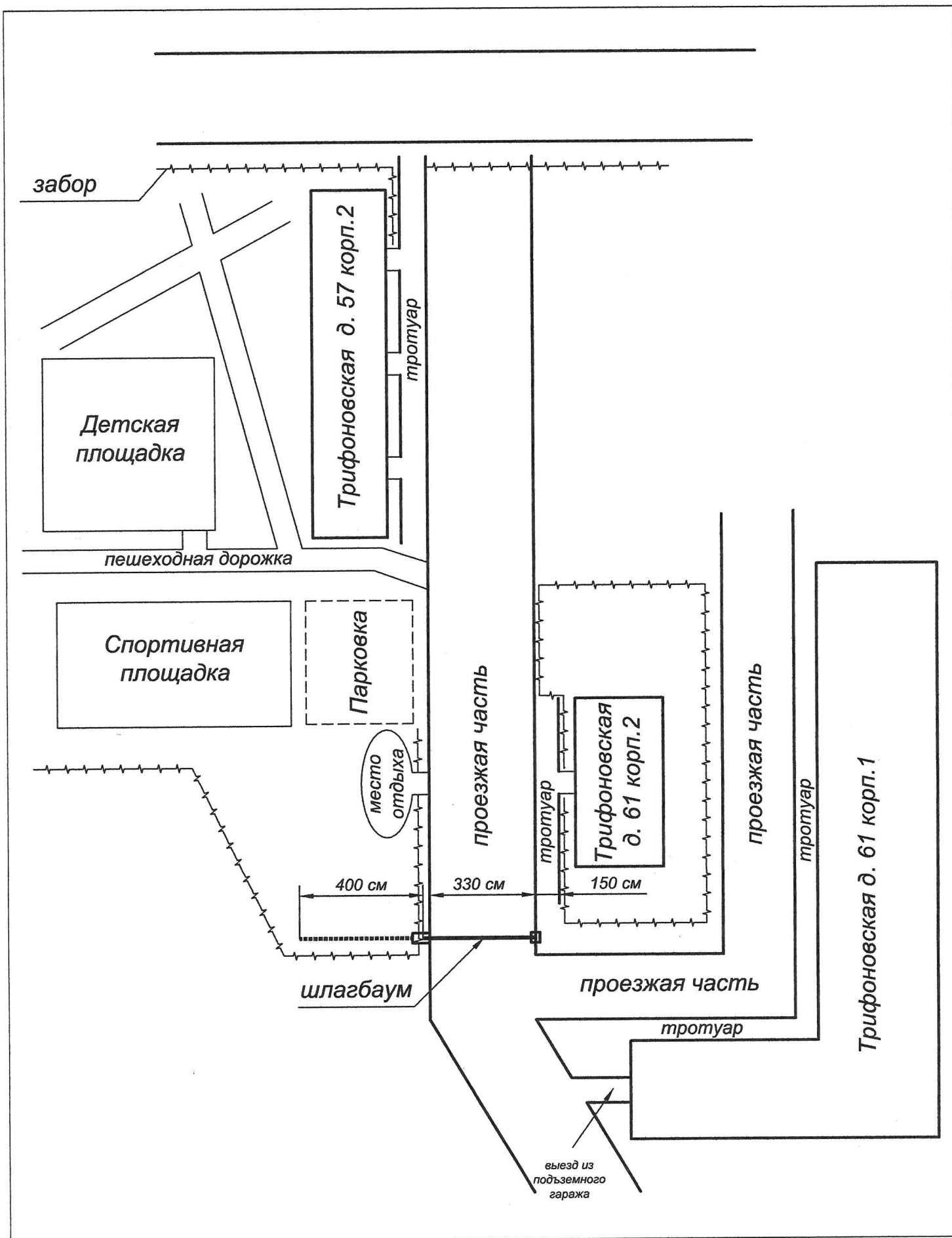
Уважаемый Александр Андреевич!

Инициативная группа собственников жилья (Москва, Трифоновская ул. д.61 корп. 2 и д.57 корп.2) просит Вас согласовать установку ограждающего устройства на придомовой территории по адресу: г.Москва, Трифоновская ул. дом 61 корп.2 и дом 57 корп.2 в соответствии с Порядком установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве утвержденным постановлением Правительства Москвы от 02.06.2013N 428-ПП.

Приложение:

1. Техническое описание и порядок эксплуатации шлагбаума на 8 листах;
2. Описание диспетчеризации, 24х часового доступа для аварийных служб на 1 листе;
3. Протокол общего собрания жильцов дома 61 корп 2 на 54 листах

Ответственное лицо: Шевыкина Е. тел (885) 763-4475
адрес: г. Москва, Трифоновская ул., д. 61к.2, кв.10



ул. Трифоновская

ПРОТОКОЛ
общего собрания проводимого в форме заочного голосования собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу: Трифоновская ул., дом 61, кор.2,

г. Москва

06 марта 2015г.

Проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме: по адресу: Трифоновская ул., дом 61, кор.2

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Собственник жилого помещения: Шевцова И.Е. кв. № 10, Жукова Л.М. кв. № 63, Бакушин В.С. кв. № 16, Чекунов Д.А. кв. № 15, Слепова О.В. кв. № 47

На дату, принятия решения общего собрания собственников помещений по вопросу установки на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств, для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП количество собственников помещений составляет **109** собственника.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: **3642,9 кв.м.**, что составляет **100 %** голосов собственников помещений, из которых:

- жилых помещений, находящихся в частной собственности: **3039,2 кв. м (83,43 % голосов)**
- жилых помещений, находящихся в собственности города Москвы: **603,7 кв. м (16,57% голосов)**
- нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы: **0 кв.м.(0% голосов)**
- нежилых помещений, находящихся в частной собственности: **0 кв. м (0% голосов)**

В собрании участвуют собственники помещений общей площадью **1975,69 кв.м.**, что составляет **54,23 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений (решения прилагаются).

Избрание председателя общего собрания и секретаря: *Шевцову И.Е. кв. № 10, Жукову Л.М. кв. № 63*

«За» -100 % , «Против» -0 %, «Воздержались» - 0%
(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Принято решение: избрать председателем собрания - Шевцову И.Е., секретарем - Жукову Л.М.

Принято решение.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено:
Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания в количестве 3-х человек.
2. Об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.
3. Определить место хранения документов.
4. Определить путь доведения информации до собственников помещений, об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств для регулирования въезда и выезда транспортных средств в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки дня:

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания предложены кандидатуры в количестве 3-х человек: Бакушин В.С. кв. № 16, Чекунов Д.А. кв. № 15, Слепова О.В. кв. № 47

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение для голосования: установить на придомовой территории ограждения и ограждающие устройства для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято: установить на придомовой территории ограждение и ограждающие устройства для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предложено место хранения документов: у собственника квартиры № 10 Швецовой И.Е.

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня.

Доведение информации до собственников помещений об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств, для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

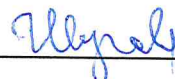
- путем развешивания информации на стендах

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержались» –0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

Подписи: Председатель собрания:  Шевцова И.Е.

Секретарь собрания:  Жукова Л.М.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение для голосования: установить на придомовой территории ограждения и ограждающие устройства для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято: установить на придомовой территории ограждение и ограждающие устройства для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Предложено место хранения документов: у собственника квартиры № 105 Ионовой И.В.

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня.

Доведение информации до собственников помещений об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств, для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

· - путем развешивания информации на стендах

«За» 100 %, «Против» 0%, «Воздержались» –0%

(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Решение принято.

Подписи: Председатель собрания:  Ионова И.В.

Секретарь собрания:  Морозова Е.Ю.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА МЕЩАНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА МОСКВЫ

Центральный административный округ

Пр-т Мира, 5, стр. 2, Москва, 129090
Телефон: (495) 607-6940, факс: (495) 608-9911
ОКПО 59782110, ОГРН 1027702016792, ИНН/КПП 7702340628/770201001

E-mail: meschanka@mos.ru
<http://www.meschanka.mos.ru>

20/04/15 № Мес-15-880/5

на № _____ от _____

Главе муниципального
округа «Мещанский»
А.А.Закускину

Уважаемый Александр Андреевич!

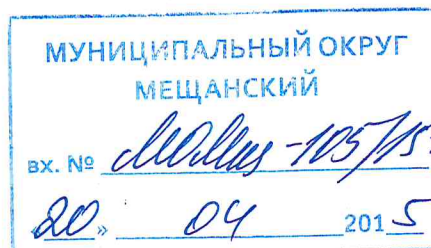
Ваше обращение по вопросу согласования установки ограждающего устройства на дворовых территориях по адресам: Трифоновская ул., д.61, корп.2, д.57, корп.2 рассмотрено в управе Мещанского района.

Управа Мещанского района не возражает против установки ограждающих конструкций по указанным адресам при условии соблюдения п.11 и 12 постановления правительства Москвы от 02.06.2014г № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

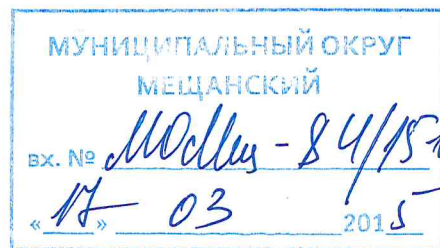
**Исполняющий обязанности
главы управы**

Е.П.Большунова

Цихиева А.А.
8 (495) 680-42-88



Главе муниципального округа Мещанский
Председателю Совета депутатов
Закусину А.А



Уважаемый Александр Андреевич!

Инициативная группа собственников жилья (Москва, Трифоновская ул. д.61 корп. 2 и д.57 корп.2) просит Вас согласовать установку ограждающего устройства на придомовой территории по адресу: г.Москва, Трифоновская ул. дом 61 корп.2 и дом 57 корп.2 в соответствии с Порядком установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве утвержденным постановлением Правительства Москвы от 02.06.2013N 428-ПП.

Приложение:

1. Техническое описание и порядок эксплуатации шлагбаума на 8 листах;
2. Описание диспетчеризации, 24х часового доступа для аварийных служб на 1 листе;
3. Протокол общего собрания жильцов дома 57 корп. 2 на 87 листах

Ответственное лицо: Иванова И.В. тел. 8.915.383-95-22

адрес: Трифоновская ул., д. 57 кор. 2 кв. 105

ПРОТОКОЛ
общего собрания проводимого в форме заочного голосования собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу: Трифоновская ул., дом 57, кор.2,

г. Москва

06 марта 2015г.

Проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме: по адресу: Трифоновская ул., дом 57, кор.2

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Собственники жилых помещений: Швецова Г.Ю. кв. № 19, Кривошеева Н.А. кв. № 18, Ионова И.В. кв. № 105, Ермаков А.В. кв. № 39, Морозова Е.Ю. кв. № 40

На дату, принятия решения общего собрания собственников помещений по вопросу установки на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств, для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП количество собственников помещений составляет **154** собственника.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: **4503,6 кв.м.**, что составляет **100 %** голосов собственников помещений, из которых:

- жилых помещений, находящихся в частной собственности: **4166,4 кв. м (92,51 % голосов)**
- жилых помещений, находящихся в собственности города Москвы: **337,2 кв. м (7,49% голосов)**
- нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы: **0 кв.м.(0% голосов)**
- нежилых помещений, находящихся в частной собственности: **0 кв. м (0% голосов)**

В собрании участвуют собственники помещений общей площадью **2356,78 кв.м.**, что составляет **52,33 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений (решения прилагаются).

Избрание председателя общего собрания и секретаря: *Ионову И.В. кв. № 105, Морозову Е.Ю. кв. № 40*

«За» -100 % , «Против» -0 %, «Воздержались» - 0%
(количество голосов считается от голосов принявших участие в собрании)

Принято решение: избрать председателем собрания - *Ионову И.В.*, секретарем – *Морозову Е.Ю.*

Принято решение.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено:
Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания в количестве 3-х человек.
2. Об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств для регулирования въезда и (или) выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.
3. Определить место хранения документов.
4. Определить путь доведения информации до собственников помещений, об установке на придомовой территории ограждений и ограждающих устройств, для регулирования въезда и выезда транспортных средств, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013г. № 428-ПП.

Результаты голосования:

1. **По первому вопросу повестки дня:**

Утверждение состава счетной комиссии общего собрания предложены кандидатуры в количестве 3-х человек: Кривошеева Н.А. кв. № 18, Швецова Г.Ю. кв. № 19, Ермаков А.В. кв. № 39

Утверждаю
Генеральный директор
ЗАО «Марсель»



Прилепин С.И.

Патент РФ № 136449.

Шлагбаум откатного типа автоматический. Техническое описание.

Устройство для ограничения движения автомобильного транспорта

Полезная модель относится к средствам дорожного движения и предназначена для защиты от несанкционированного проезда транспортных средств. В частности, рассматривается конструкция устройства для ограничения движения автомобильного транспорта, относящегося к механизмам типа шлагбаума.

Шлагбаум – это специальное устройство, которое служит для ограничения въезда и выезда на территорию. Автоматические шлагбаумы представляют собой систему, которая работает на дистанционном управлении и управляется удаленно. Шлагбаум является ограждением, которое значительно превосходит любую другую ограду по ряду характеристик, например такую как автоматические ворота, которые также служат в роли преграды. Неудобством ворот в некоторых случаях можно назвать большие затраты времени на их открытие. Даже самые современные автоматические ворота могут забрать как минимум полминуты на въезд, поэтому не является целесообразным установка таких преград в местах, где необходима не настолько надежная защита. К примеру, вряд ли целесообразным станет установка сплошных автоматических ворот на автомобильных стоянках. Если подсчитать расход времени на открытие/закрытие ворот, то можно уверенно сказать, что на это тратится как минимум треть времени. В случае со шлагбаумом такого не происходит. Шлагбаум открывается намного быстрее, так как он не отличается большим весом, а автоматические шлагбаумы открываются еще и с помощью дистанционного управления.

Главной сферой применения шлагбаумов можно назвать те объекты, которые не нуждаются в большой защите территории, но, тем не менее, требуют ограничения въезда автомобилей. Автоматические шлагбаумы в основном используются на предприятиях, которые имеют свой автопарк служебных автомобилей или разрешают въезд на территорию сотрудников, партнеров и клиентов на своих автомобилях. Так как постоянное передвижение автомобилей в разные стороны не позволяет тратить слишком много времени на открытие и закрытие ворот, в таких местах используют именно шлагбаумы, которые не требуют большого количества времени на съезд с ограды. К тому же автоматические шлагбаумы могут открываться с помощью пульта на расстоянии до ста метров. То есть если на территории есть охрана, то они легко смогут открыть шлагбаум, даже отходя от своего рабочего места. А это значит, что не нужно производить дополнительных затрат на наем специального персонала для закрытия/открытия шлагбаума.

Наиболее близким к изобретению по своей сущности и достигаемому техническому результату является барьер противотаранный, содержащий балку, один конец которой шарнирно закреплен на одной опоре, а другой конец - на другой опоре с помощью замкового устройства (RU 2224840, 01F13/10, опубл. 12.07.2002 г.).

Этому устройству также присущи недостатки, заключающиеся в том, что консольный конец балки в горизонтальном положении поддерживается с помощью стойки и колеса, что при снежном покрове, намерзании наледи или неровностях дорожного покрытия затрудняет открытие и закрытие балки барьера. При такой конструкции практически невозможно применить электропривод и автоматизировать управление барьером. Отсутствие в барьере узла натяжения тросов и его соединения с торцевой накладкой снижает прочность закрепления балки в замковом устройстве, а

Настоящая полезная модель направлена на достижение технического результата, заключающегося в повышении надежности работы шлагбаума в любых температурно-климатических условиях, обеспечение возможности применения электропривода и автоматизации управления, повышение прочности и долговечности функционирования.

Указанный технический результат достигается тем, что устройство для ограничения движения автомобильного транспорта - шлагбаум откатного типа, содержит:

- закрепленное на опорной поверхности основание с корпусом,
- размещенную в корпусе подвижную балку и привод для перемещения балки из положения перекрытия пути движения транспортного средства в положение - открыто что обеспечивает возможность движения этого средства по этому пути,
- стойкой, расположенной на расстоянии от основания и выполненной с гнездом для размещения концевой части подвижно балки.

Корпус основания выполнен каркасного типа и содержит горизонтальную направляющую для размещения подвижной балки в горизонтальном ее положении, в нижней части указанной направляющей на ее концевых участках смонтированы рядом расположенные ролики для опирания на них нижней части подвижной балки и возможности перемещения последней в горизонтальном направлении. Привод для перемещения балки в горизонтальном направлении к опорной стойке или от нее размещен в корпусе и содержит реечный механизм, приводная шестерня которого кинематически связана с источником вращения, а зубчатая рейка закреплена на боковой стенке подвижной балки вдоль по ее длине.

Указанные признаки являются существенными и взаимосвязаны с образованием устойчивой совокупности существенных признаков, достаточной для получения требуемого технического результата.

Настоящая полезная модель поясняется конкретным примером исполнения, который наглядно демонстрирует возможность достижения требуемого технического результата.

Принцип действия шлагбаума откатного типа.

На фиг. 1 – конструкция устройства для ограничения движения автомобильного транспорта в положении перекрытия дороги;

фиг. 2 – то же, что на фиг. 1, в положении открытия возможности проезда;

фиг. 3 - то же, что на фиг. 2, вид сверху;

фиг. 4 – вид с торца на основание;

фиг. 5 – вид сбоку на основание при снятой боковой защитной панели;

фиг. 6 – вид сверху на основание при открытой крышке.

Согласно настоящей полезной модели рассматривается новая конструкция шлагбаума – устройства для ограничения движения автомобильного транспорта.

Это устройство содержит подлежащее закреплению на опорной поверхности 1 основание 2, имеющее корпус 3. Корпус 3 выполнен каркасного типа из швеллеров, труб и иного металлического профиля, обеспечивающего высокую надежность сохранения пространственной формы и несущей способности. Снаружи этот корпус закрыт металлическими листами, формирующими защитный кожух, а сверху смонтирована откидная на шарнирной петле 4 крышка 5 (на фиг. 4 показано как крышка откидывается для доступа в полость корпуса), которая с боковой стенкой корпуса соединяется посредством замкового механизма 6 для ограничения несанкционированного доступа третьих лиц. Для формирования надежного закрепления в опорной поверхности (например, в грунте, земле, насыпном искусственном образовании) в последней может быть организован фундамент 7 в виде бетонного блока, к которому прикрепляется основание, или элементы основания закрепляются в заливном бетоне (как это показано на фиг. 1). Уровень расположения основания над опорной поверхностью определяется исходя из поставленной прикладной задачи (например, с учетом габаритов по высоте транспортных средств). На корпусе основания могут быть размещены элементы световой или цветовой или светоотражающей сигнализации.

Основание, как правило, располагается по одну сторону дороги или того участка опорной поверхности, который рассматривается как путь (полоса) движения транспортного/ных

средства/средств (фиг. 1). По другую сторону дороги или полосы дорожного движения в опорной поверхности закреплена (на расстоянии от основания) опорная стойка 8, выполненная с гнездом 9 для размещения концевой части 10 подвижной балки 11. В реальных, это гнездо представляет собой отверстие, в которое входит концевая часть подвижной балки. Концевая часть подвижной балки может представлять собой оконечность самой балки или выступ на конце подвижной балки. Подвижная балка, по крайней мере, частично размещена в корпусе, то есть ее часть размещена непосредственно в корпусе и имеет возможность в корпусе основания.

Подвижная балка предназначена исполнять функцию заградительного элемента-барьера и имеет возможность перемещения из положения перекрытия пути движения транспортного средства (фиг. 1) в положение, обеспечивающего возможность движения этого средства по этому пути (фиг. 2, 3). Подвижная балка выполнена в виде плоской фермы или сплошной. Подвижная балка может быть выполнена с элементами световой или цветовой или светоотражающей сигнализации.

Для этой цели в корпусе 3 основания смонтирована горизонтально направленная (ориентированная) направляющая 12 для размещения на ней подвижной балки в горизонтальном ее положении (фиг. 4-6). По этой направляющей подвижная балка перемещается в горизонтальном направлении возвратно-поступательно. Для снижения сопротивления и трения при перемещении подвижной балки в нижней части указанной направляющей по крайней мере на ее концевых участках или по всей длине направляющей) смонтированы рядно расположенные ролики 13 (образующие рольганговые участки) для опирания на них нижней части подвижной балки и возможности перемещения последней в горизонтальном направлении.

Перемещение подвижной балки по направляющей из положения «открыто» в положение «закрыто» и обратно осуществляется размещенным в корпусе основания приводом. Этот привод формирует тяговое усилие, передающееся подвижной балке и перемещает ее, например, из положения «открыто» в положение «закрыто» в горизонтальном направлении к опорной стойке. При обратном ходе балка перемещается от опорной стойки.

Привод содержит непосредственно источник вращения, в качестве которого выступает электродвигатель и исполнительный блок в виде редуктора, содержащего реечный механизм, приводная шестерня которого кинематически (механическая передача, обеспечивающая повышение крутящего момента на выходе при уменьшении оборотов на выходном элементе) связана с источником вращения, а зубчатая рейка закреплена на боковой стенке подвижной балки по крайней мере на части ее длины.

При включении источника вращения вращение с его выходного вала передается на вал редуктора и через кинематическую силовую цепь подается на приводную шестерню. Так как последняя введена в зацепление с прикрепленной к балке по ее длине рейке, то происходит перемещение рейки, приводящее к смещению балки.

На концевом участке подвижной балки может быть смонтирован контактный переключатель (выключатель) для остановки работы привода при упирании концевого участка подвижной балки в гнездо на опорной стойке. Таким образом, при достижении балкой гнезда происходит срабатывание концевого переключателя (выключателя), приводящее к обесточиванию источника вращения. При повторном включении привода от системы дистанционного управления, по крайней мере, включением и/или от системы ручного управления, по крайней мере, включением, происходит подача питания в источник вращения и в режиме реверса балка возвращается в положение «открыто».

Для безопасности на корпус и опорную стойку, устанавливаются фотоэлементы (пара), которые фиксируют привод при нахождении препятствия в зоне действия стрелы шлагбаума. Также устанавливается сигнальная лампа, которая включается при открытии/закрытии шлагбаума, для обеспечения дополнительной безопасности в темное время суток.

Повышение надежности работы шлагбаума в любых температурно-климатических условиях, обеспечение возможности применения электропривода и автоматизации управления, повышение прочности и долговечности функционирования обеспечивается за счет того, что вес балки воспринимается каркасом корпуса, в котором балка имеет разнесенные роликовые опоры, снижающие удельное давление и переводящие трение скольжения в трение качения, при котором достаточно небольших усилий привода для перемещения балки. Единственным звеном, от которого зависит долговечность и надежность – это сам привод. Ролики в рольгангах могут иметь

ответствующую смазку, а балка не имеет механических соединений, а свободно расположена на кликах, не нагружая своим весом привод.

Управление шлагбаумом откатного типа

Может осуществляться:

- радиоуправление – брелок, дальность до 70 метров
- стационарный проводной пульт управления
- телефона, посредством подключения GSM модуля к приводу
- контактными магнитными карточками

Технические характеристики приводов NICE, применяемые в шлагбаумах.

Приводы оснащены температурным датчиком, который регулирует усилие привода от погодных условий, и одновременно контролирует тепловую защиту. Приводы подбираются из расчета ширины перекрываемого проезда.

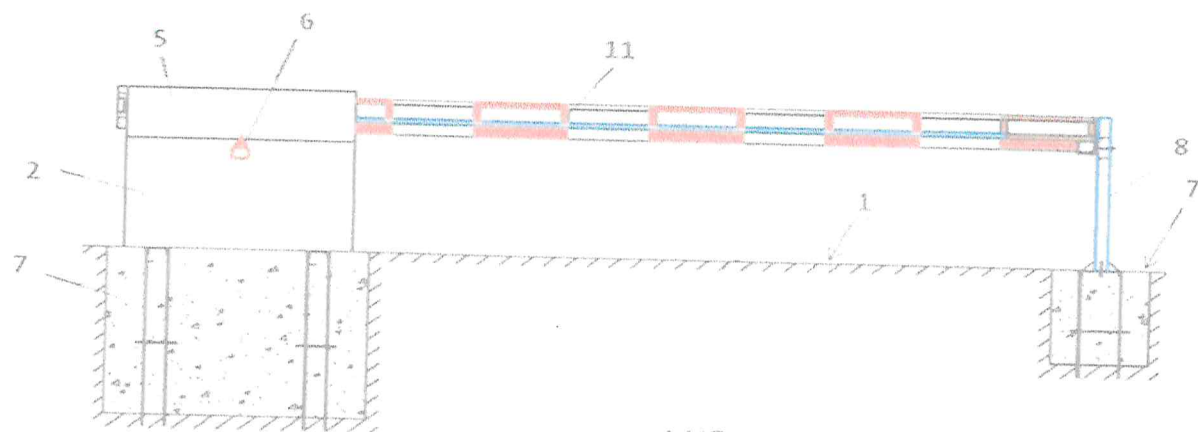
Питание системы	220В
Мощность	250-515 Вт
Скорость	18,6-20,4 м/мин
Рабочий цикл (циклов/час)	35-40
Класс защиты	IP44
Выставляемая задержка автоматического закрывания	От 5 до 30 секунд
Количество программируемых пультов управления (брелоков)	От 256 до 1024 шт

Системы допуска и контроля въезда и выезда транспорта.

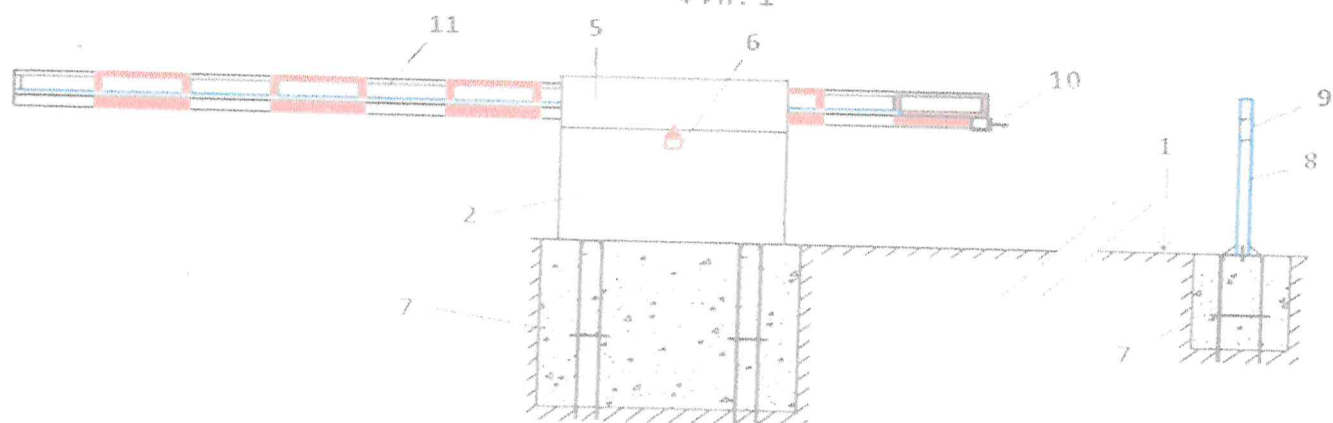
Контроль за проездом транспорта через шлагбаум может осуществляться посредством видеокамеры установленной на стене здания. При такой установке обзор камеры позволит видеть на мониторе шлагбаум, въезд на территорию и выезд с нее. При отсутствии технической возможности монтажа на стену здания, либо наличие препятствий для обзора объекта, установка видеокамеры осуществляется в корпус шлагбаума. В этом случае на монитор выводится изображение транспорта проезжающего на территорию, качество изображения ниже. При необходимости контроля выезда с территории в корпус шлагбаума устанавливается дополнительная видеокамера. Изображения с видеокамер поступает на монитор в пост охраны (консьержу). Есть возможность записи и хранения видеоизображения в течении 10-60 дней.

На корпус шлагбаума возможна установка переговорного устройства: аудиодомофон с кнопкой вызова. В посту охраны (у консьержа) устанавливается ответная трубка с кнопкой управления шлагбаумом.

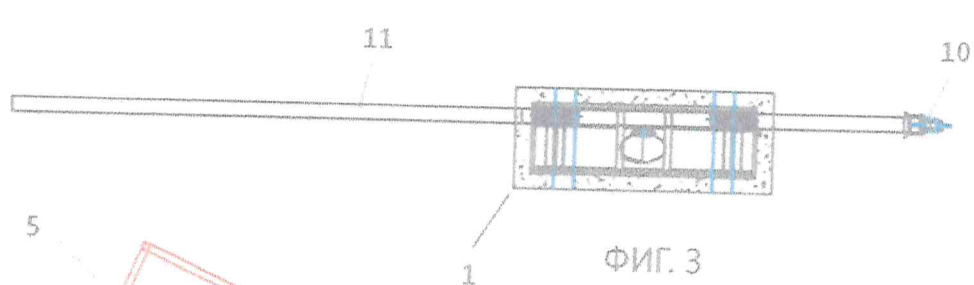
При открытии шлагбаума с пульта управления (брелка) или с кнопки с поста охраны (консьержа) нет необходимости закрывать шлагбаум. Через запрограммированный на приводе промежуток времени он закроется автоматически. Возможно неполное открытие шлагбаума: нажатие кнопки второй раз – стоп, третий раз – закрыть.



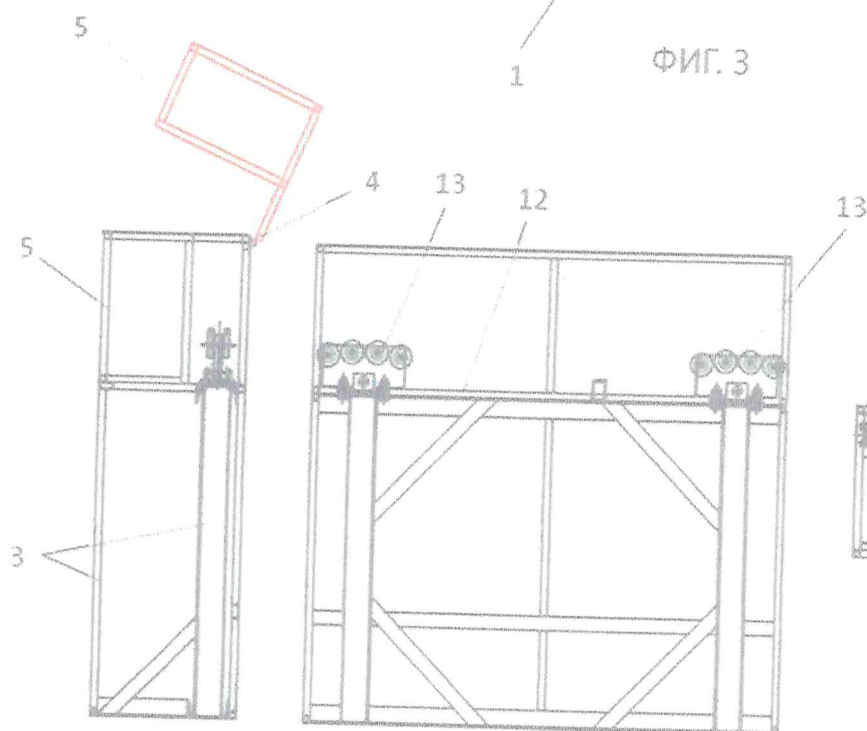
ФИГ. 1



ФИГ. 2

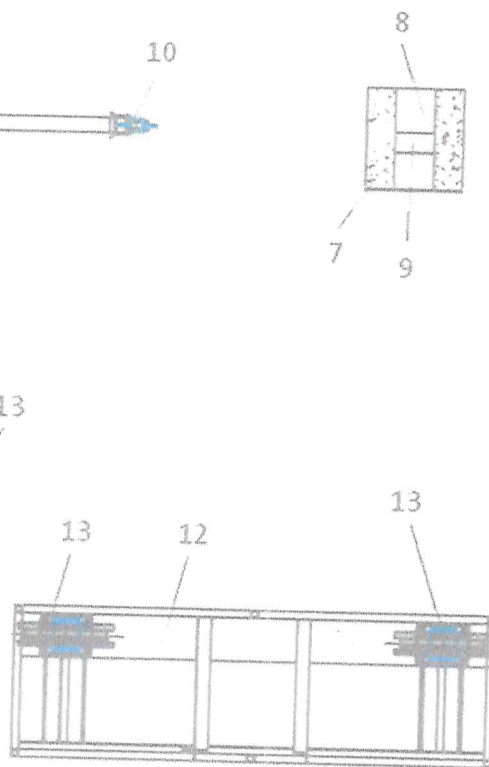


ФИГ. 3



ФИГ. 4

ФИГ. 5



ФИГ. 6

Предлагаем Вам, антивандальный шлагбаум откатного типа (Патент РФ №136449). Основное отличие его от шлагбаумов с поднимаемой стрелой, это защищенность от повреждений, что особо актуально во дворах жилых домов.



Управление может осуществляться:

- радиоуправление – брелок, дальность до 70 метров
- стационарный проводной пульт управления
- с телефона, посредством подключения GSM модуля к приводу

Разрешение на проведение строительных работ:

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. №432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" - разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м не требуется.

Технические характеристики антивандального шлагбаума откатного типа EUROGATE - 4

Технические параметры	EUROGATE-4
Напряжение питания	-230В (+ 6% - 10%) 50 (60) Гц
Электрический двигатель	Nice 400RB, самоблокирующийся, 24В постоянного тока, температурный датчик контроля тепловой защиты
Блок управления	Встроенный, 8 уровней программирования, функция обнаружения препятствий, автодиагностика неполадок
Потребляемая мощность	250 Вт
Потребляемый ток	1,1 А
Усилие	400 Н, автоматическая регулировка усилия в зависимости от погодных условий
Рабочий цикл	35 циклов/час
Концевой выключатель	Электромеханический
Скорость открывания/закрывания	20,4 м/мин, регулируемая
Время задержки до автоматического закрывания	От 30 до 5 сек., регулируемое
Рабочая температура	- 40 + 50 гр. С min/max
Максимальная длина стрелы	7,5 метров
Максимальная ширина перегораживаемого проезда	5 метров
Откатная система	Comunello малая, Италия
Расстояние по осям роликовых опор	1000 мм
Подключаемые внешние устройства	Фотоэлементы, сигнальная лампа, антенна, блок-модуль GSM
Габариты корпуса шлагбаума	1800 x 420 x 1350 мм
Защита корпуса	Лист металлический 2 мм.
Покраска	Грунт, полиэфирная эмаль Тиккурилла
Элементы безопасности	Светоотражающие наклейки на стреле
Замок корпуса	Врезной
Класс защиты	IP 44

Порядок работы при отсутствии напряжения

Система управления позволяет откатить стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания. Для этого необходимо произвести разблокировку электропривода. Для разблокировки электропривода необходимо вставить ключ в соответствующую личинку замка и повернуть ключ до выхода фиксатора из зацепления. Затем вручную откатить стрелу.

ОПИСАНИЕ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ШЛАГБАУМА. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРУГЛОСУТОЧНОГО ДОСТУПА КОММУНАЛЬНЫМ И ЭКСТРЕННЫМ СЛУЖБАМ

Задача диспетчера:

Открытие шлагбаума (отодвигание стрелы шлагбаума) экстренным службам и коммунальным службам (01,02,03,04 и т.д.).

1.Принцип осуществления вызова диспетчера:

Нажатием кнопки на вызывной панели, установленной у шлагбаума, осуществляется звонок на пульт управления диспетчера.

2.Порядок работы диспетчера:

- а. Диспетчер принимает решение об открытии шлагбаума или разъясняет порядок въезда во двор Прил. 2, 57к. 2, 61 Для этого диспетчер может посмотреть видео с видеокамеры, установленной у шлагбаума.
- б. Открывает шлагбаум с помощью пульта управления шлагбаумами, передавая сигнал на открытие на блок управления шлагбаума.

Предлагаем Вам, антивандальный шлагбаум откатного типа (Патент РФ №136449). Основное отличие его от шлагбаумов с поднимаемой стрелой, это защищенность от повреждений, что особо актуально во дворах жилых домов.



Управление может осуществляться:

- радиуправление – брелок, дальность до 70 метров
- стационарный проводной пульт управления
- с телефона, посредством подключения GSM модуля к приводу

Разрешение на проведение строительных работ:

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. №432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" - разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м не требуется.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Трифоновская ул.

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная)

Помещение (жилое/нежилое):

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности):

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты):

Документ о праве собственности на помещение: серия

№

дата выдачи

Адрес помещения:

кв. №

Общая площадь помещения (кв. м):

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество:

(%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Бакушин В. С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Сережнов Д. А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидорова О. В.</u> кв. № <u>47</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И. Е. кв. № 10, Мухомов А. М. кв. № 63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограджающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении I	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении I	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте <u>www.ru</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» В кв. № 10 Шевцова И. Е.	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения « 20 » 02 20 15 г.

Подпись

ФИО

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Приорова ул.

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная) частная

Помещение (жилое/нежилое) жилое (квартира)

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности) Никольский Андрей Николаевич

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): паспорт 45 14457902, Орд. Уд. М. России № 7740

Документ о праве собственности на помещение: серия 780440, дата выдачи 05.01.2013

Адрес помещения: г. Москва, ул. Приорова, кв. № 61, а/д 2, кв. 3

Общая площадь помещения (кв. м): 47 кв. м

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 100 (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Бакунин В. С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Зеленов Д. А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидоров Д. В.</u> кв. № <u>47</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И. Е. кв. № 10, Жукова А. М. кв. № 63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в <u>подъездах на информационных стендах и на сайте www. .ru</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>в кв. № 10 Шевцова И. Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения « 20 » 02 20 15 г.

Подпись

Никольский А. Н.

ФИО

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Москва ул. Кирова д. 61 кв. 2

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная) частная

Помещение (жилое/нежилое): жилое

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности): Михайловский Павел Павлович

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): Паспорт 7510504134

Документ о праве собственности на помещение: серия 504308, дата выдачи 08.03.1993

Адрес помещения: ул. Кирова д. 61-2 кв. № 5

Общая площадь помещения (кв. м): _____

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 33,34 (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Богданов В.С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Григорьев Д.А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидорова О.В.</u> кв. № <u>44</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И.Е., кв. 110, Мухомов Л.А.</u> кв. № <u>63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.....ru	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>кв. 110 Шевцова И.Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения «20» 02 2015 г.

Подпись _____

ФИО Михайловский Павел Павлович

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: _____

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная)

Помещение (жилое/нежилое): _____

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности):

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): _____

Документ о праве собственности на помещение: серия _____ № _____, дата выдачи _____

Адрес помещения: Трифол. ул. 61 к 2 кв. № 6

Общая площадь помещения (кв. м): _____

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: _____ (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Бакушин В.С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Генералов Д.А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидорова О.В.</u> кв. № <u>47</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова Ч.Е.</u> кв. № <u>10</u> , <u>Жукова П.Н.</u> кв. № <u>63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.ru	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» В <u>кв. 10 Шевцова Ч.Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения «20» 02 20 15 г.

Подпись Политайко

ФИО

Политайко Р.Н.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ул. Трифоновская 61-2-8

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная)

Помещение (жилое/нежилое):

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности):

Нестеров Виктор Иванович

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты):

Документ о праве собственности на помещение: серия 77-АБ № 263596, дата выдачи 14.07.2003

Адрес помещения: Трифоновская 61-2 кв. № 8

Общая площадь помещения (кв. м): 35,4

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 100 (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Бондаренко В.С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Чудинов Д.А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидорова Д.В.</u> кв. № <u>44</u>	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И.Е., кв.10, Курова М.И.</u> кв. № <u>63</u>	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www....ru	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>в кв.10 Шевцова И.Е.</u>	☒ «ЗА» ✓ ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения « 14 » сентября 20 14 г.

Подпись [Подпись] Нестеров В.И.
ФИО

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: _____

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная) _____

Помещение (жилое/нежилое): _____

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности): _____

Николаев В. Ю. Николаев А. М.

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): _____

Документ о праве собственности на помещение: серия _____ № _____, дата выдачи _____

Адрес помещения: П. Придорожная 61-2 кв. № 9

Общая площадь помещения (кв. м): 64,1

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: совм(%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Борискин В. С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Чудинов Д. А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сидорова О. В.</u> кв. № <u>44</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И. Е. в. Ю. Мухомов А. И.</u> кв. № <u>63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении I	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении I	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте www.ru	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>в в. Ю. Шевцова И. Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения «14» 02 2015

Подпись И. Николаев

Николаев

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: _____

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная) _____

Помещение (жилое/нежилое): _____

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности): _____

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): _____

Документ о праве собственности на помещение: серия _____ № _____, дата выдачи _____

Адрес помещения: Трихновское Ул. д.6/12 кв. № 10

Общая площадь помещения (кв. м): 47.3

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 1/2 (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Закрушин В.С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Чудинов О.А.</u> кв. № <u>15</u> <u>Сейдоба О.В.</u> кв. № <u>42</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И.Е., кв.10, Писарева И.И.</u> кв. № <u>63</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте wwwru	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>в кв.10 Шевцова И.Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения 20 » 02 2015 г.

Подпись Шевцова И.Е. / Шевцова И.Е. /
 ФИО Шевцова И.Е.

РЕШЕНИЕ
СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ул. Трифонова, д. 61, корп. 2

Вид собственности (собственность города Москвы, федеральная, частная)

Частная

Помещение (жилое/нежилое):

жилое

Ф.И.О. собственника помещения (представителя собственника по доверенности):

Кобзов Алексей Алексеевич

Документ, удостоверяющий личность (его реквизиты): паспорт: 4509 ~ 869583

Документ о праве собственности на помещение: серия 77АГ № 0065623, дата выдачи 23 ноября 2005

Адрес помещения: ул. Трифонова, д. 61, корп. 2 кв. № 12

Общая площадь помещения (кв. м): 38,5

Размер доли в праве общей собственности на общее имущество: 100 (%)

Решения заполняются собственником помещений собственноручно. Если решение за собственника помещений принимает доверенное лицо, к решению должна быть приложена надлежащим образом оформленная доверенность. Собственнику помещений необходимо отметить своё решение любым способом по каждому вопросу, поставленному на голосование (крестик галочка и т.п.).

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Формулировка вопроса: «Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений» (голосование списком) Избрать счётную комиссию в составе: <u>Бакершин В.С.</u> кв. № <u>16</u> <u>Семин Д.А.</u> кв. № <u>16</u> <u>Сидорова О.В.</u> кв. № <u>14</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
2. Формулировка вопроса: «Выбор доверенного лица/группы лиц для представления интересов жильцов и для взаимодействия с государственными структурами» <u>Шевцова И.Е. кв. 10, Жукова И.И.</u> кв. № <u>63</u>	☐ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
3. Формулировка вопроса: «Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) во дворе жилых домов»	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
4. Формулировка вопроса: «Схема установки и шлагбаумов» Схема установки приведена в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
5. Формулировка вопроса: «Внешний вид и технические характеристики устанавливаемых шлагбаумов» Внешний вид и технические характеристики шлагбаумов приведен в Приложении 1	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6. Формулировка вопроса: «Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме» Определить место для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в подъездах на информационных стендах и на сайте <u>www....ru</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
7. Формулировка вопроса: «Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений» <u>в кв. 10 Шевцова И.Е.</u>	☒ «ЗА» ☐ «ПРОТИВ» ☐ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Дата подписания решения « 9 » 02 2015 г.

Подпись [Подпись] / Кобзов А.А. /
ФИО

Технические характеристики антивандального шлагбаума откатного типа EUROGATE - 4

Технические параметры	EUROGATE-4
Напряжение питания	-230В (+ 6% - 10%) 50 (60) Гц
Электрический двигатель	Nice 400RB, самоблокирующийся, 24В постоянного тока, температурный датчик контроля тепловой защиты
Блок управления	Встроенный, 8 уровней программирования, функция обнаружения препятствий, автодиагностика неполадок
Потребляемая мощность	250 Вт
Потребляемый ток	1,1 А
Усилие	400 Н, автоматическая регулировка усилия в зависимости от погодных условий
Рабочий цикл	35 циклов/час
Концевой выключатель	Электромеханический
Скорость открывания/закрывания	20,4 м/мин, регулируемая
Время задержки до автоматического закрывания	От 30 до 5 сек., регулируемое
Рабочая температура	- 40 + 50 гр. С min/max
Максимальная длина стрелы	7,5 метров
Максимальная ширина перегораживаемого проезда	5 метров
Откатная система	Comunello малая, Италия
Расстояние по осям роликовых опор	1000 мм
Подключаемые внешние устройства	Фотоэлементы, сигнальная лампа, антенна, блок-модуль GSM
Габариты корпуса шлагбаума	1800 x 420 x 1350 мм
Защита корпуса	Лист металлический 2 мм.
Покраска	Грунт, полиэфирная эмаль Тиккурилла
Элементы безопасности	Светоотражающие наклейки на стреле
Замок корпуса	Врезной
Класс защиты	IP 44

Порядок работы при отсутствии напряжения

Система управления позволяет откатить стрелу шлагбаума вручную при отключении электропитания. Для этого необходимо произвести разблокировку электропривода. Для разблокировки электропривода необходимо вставить ключ в соответствующую личинку замка и повернуть ключ до выхода фиксатора из зацепления. Затем вручную откатить стрелу.

ОПИСАНИЕ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ШЛАГБАУМА. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КРУГЛОСУТОЧНОГО ДОСТУПА КОММУНАЛЬНЫМ И ЭКСТРЕННЫМ СЛУЖБАМ

Задача диспетчера:

Открытие шлагбаума (отодвигание стрелы шлагбаума) экстренным службам и коммунальным службам (01,02,03,04 и т.д.).

1.Принцип осуществления вызова диспетчера:

Нажатием кнопки на вызывной панели, установленной у шлагбаума, осуществляется звонок на пульт управления диспетчера.

2.Порядок работы диспетчера:

- а. Диспетчер принимает решение об открытии шлагбаума или разъясняет порядок въезда во двор Трифон. бл. 2, 57с2. Для этого диспетчер может посмотреть видео с видеокамеры, установленной у шлагбаума.
- б. Открывает шлагбаум с помощью пульта управления шлагбаумами, передавая сигнал на открытие на блок управления шлагбаума.