

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МЕЩАНСКИЙ

РЕШЕНИЕ

23 июня 2015 года Р-102

№ _____

О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории в муниципальном округе Мещанский

Рассмотрев обращения «ООО «Промышленная компания – ВТ-Ст», ГБУК города Москвы «Музей «Садовое кольцо», ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В.Склифосовского ДЗМ», ООО «Виктория-2000» о согласовании установки ограждающего устройства на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16, стр. 2, учитывая, что согласно п. 3 Порядка установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве (утв. постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве») согласование установки ограждающего устройства на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16, стр. 2, не имеющих статуса многоквартирных жилых домов, не входит в полномочия Совета депутатов муниципального округа Мещанский, **Совет депутатов муниципального округа Мещанский решил:**

1. Совет депутатов муниципального округа Мещанский не возражает против установки ограждающего устройства на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16, стр. 2 при соблюдении в дальнейшем уполномоченным представителем «ООО «Промышленная компания – ВТ-Ст», ГБУК города Москвы «Музей «Садовое кольцо», ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В.Склифосовского ДЗМ», ООО «Виктория-2000» требований п. 11 и п. 12 вышеуказанного постановления.

2. Рекомендовать «ООО «Промышленная компания – ВТ-Ст», ГБУК города Москвы «Музей «Садовое кольцо», ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В.Склифосовского ДЗМ» ООО «Виктория-2000» обратиться в соответствующие органы для изменения земельно-имущественных

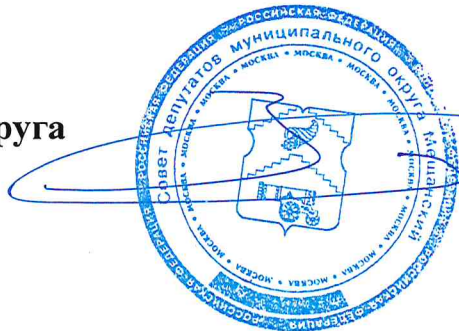
отношений.

3. Направить настоящее решение лицу, уполномоченному на представление интересов «ООО «Промышленная компания – ВТ-Ст», ГБУК города Москвы «Музей «Садовое кольцо», ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В.Склифосовского ДЗМ», ООО «Виктория-2000» по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем, главе управы Мещанского района города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте: <http://www.meschane.ru>. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Мещанский Закусина А.А.

**Глава муниципального округа
Мещанский**



А.А.Закусин

**Соглашение
об установке ограждения (шлагбаума)**

г. Москва

01 июня 2015г.

ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст», место нахождения: 129090, город Москва, Проспект Мира, дом 14, стр. 2 (ИНН 7702323870, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице генерального директора Ковалева Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава,

ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо», место нахождения: 129090, город Москва, Проспект Мира, дом 16, стр. 1 (ИНН 7702078650, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице директора Ивановой - Голициной Ольги Эдуардовны, действующего на основании Устава,

ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ», место нахождения: 129010, город Москва, Б. Сухаревская площадь, дом 3, (ИНН 7702036321, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 3», в лице Директора Хубутия Могели Шалвовича, действующего на основании Устава,

Общество с ограниченной ответственностью «Виктория-2000», место нахождения: 129090, г. Москва, Проспект Мира, 16, стр. 2, (ИНН 7702135474 КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 4», в лице генерального директора Буракова А. Н., действующего на основании Устава,

совместно именуемые – «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее по тексту – Соглашение) о нижеследующем:

1. При заключении настоящего Соглашения Стороны исходили из следующего:

1.1. Сторона 1 является собственником здания гостиницы «Садовое кольцо» по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.2 и арендует земельный участок под ним.

1.2. Сторона 2 владеет на праве оперативного управления зданием музея «Садовое кольцо» по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.10 и арендует земельный участок под ним.

1.3. Сторона 3 владеет на праве оперативного управления комплексом зданий ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ» по адресу: г. Москва, Большая Сухаревская площадь дом №3 и на праве бессрочного пользования владеет земельным участком под ними и прилегающей территорией.

1.4. Сторона 4 является собственником здания по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом №16, стр. 2 и арендует земельный участок под ним.

1.5. Земельные участки, которые используют Стороны настоящего Соглашения, граничат между собой и прилегают к одному проезду.

Проезд предназначен для въезда и выезда специальных медицинских автомобилей к НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского (на въезде установлен указатель с названием НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского), автомобилей МЧС, автомашин аварийных служб города, ритуальных автомашин, а также для проезда в дворовую зону музея «Садовое кольцо», расположенного по адресу: Проспект Мира, дом 14, стр.10 и к гостинице «Садовое кольцо», расположенной по адресу: Проспект Мира, дом 14, стр. 2.

2. С целью устранения имеющей место несанкционированной парковки, мешающей движению

специального автотранспорта, а также приведения прилегающей к зданиям территории в надлежащий вид Стороны договорились:

2.1. Установить за счет Стороны 1 шлагбаум на въезде в дворовую часть проезда (Схема расположения шлагбаума прилагается). Срок установки шлагбаума – до 30 июня 2015 года.

2.2. Обеспечить за счет Стороны 1 круглосуточный и беспрепятственный проезд на преддомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, ритуальных автомашин, такси для гостей гостиницы «Садовое кольцо».

2.3. Силами Стороны 1 подготовить проект размещения ограждающего устройства (шлагбаума) с указанием места размещения, типа, размера, внешнего вида ограждающего устройства.

2.4. Силами Стороны 1 и Стороны 4 привести прилегающую к проезду территорию в порядок (расставить специальные столбики – по необходимости, нанести разметку, очистить территорию от мусора, разместить запрещающие стихийную парковку объявления). Срок проведения работ – до 30 июня 2015 года.

2.5. Согласовать установку ограждающего устройства (шлагбаума) в совете депутатов муниципального округа.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты, указанной на документе, составлено в четырех экземплярах, по одному для каждой Стороны, которые имеют одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

От Стороны 1

«ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст»:

Генеральный директор

Ковалев М. Ю.

М. П.

От Стороны 3

ГБУЗ «НИИ СП

им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»:

Директор

М. Ш. Хубутия

М. П.

От Стороны 2

ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо»

Директор

Иванова-Голицина О.Э.

М. П.

От Стороны 4

ООО «Виктория-2000»:

Генеральный директор

Бураков А. Н.

М.П.



Главе Муниципального образования
«Мещанский»
Закусину А. А.

От заявителей:

- ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст»
- ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо»
- ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»
- ООО «Виктория-2000»

Исх. №10/2015-06 от 08.06.2015г.

Тема: Социально значимые объекты

Уважаемый Александр Андреевич!

Настоящим сообщаем следующее.

ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо» владеет на праве оперативного управления зданием музея «Садовое кольцо» по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.10 и арендует земельный участок под ним.

ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ» владеет на праве оперативного управления комплексом зданий ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ» по адресу: г. Москва, Большая Сухаревская площадь дом №3 и на праве бессрочного пользования владеет земельным участком под ними и прилегающей территорией.

ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст» является собственником здания гостиницы «Садовое кольцо» по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.2 и арендует земельный участок под ним.

ООО «Виктория-2000» является собственником здания по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом №16, стр. 2 и арендует земельный участок под ним.

Земельные участки, которые используют вышеуказанные компании, граничат между собой и прилегают к одному проезду.

Проезд предназначен для въезда и выезда специальных медицинских автомобилей к НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского (на въезде установлен указатель с названием НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского), автомобилей МЧС, автомашин аварийных служб города, ритуальных автомашин, а также для проезда в дворовую зону музея «Садовое кольцо», расположенного по адресу: Проспект Мира, дом 14, стр.10 и к гостинице «Садовое кольцо», расположенной по адресу: Проспект Мира, дом 14, стр. 2.

Установка шлагбаума позволит устранить имеющую место несанкционированную парковку, мешающую движению специального автотранспорта, а также привести прилегающую к зданиям территорию в надлежащий вид.

Обязуемся обеспечить круглосуточный и беспрепятственный доступ жителей и гостей Москвы к музею «Садовое кольцо», проезд на преддомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб, ритуальных автомашин, такси для гостей гостиницы «Садовое кольцо», а также провести работы по благоустройству прилегающей к проезду территории.

На основании вышеизложенного, просим Вас рассмотреть вопрос об установке шлагбаума (ограждающего устройства) на прилегающей к нашим земельным участкам территории (схема прилагается).

Приложение:

1. *Протокол собрания владельцев земельных участков по адресу: проспект Мира, дом 14, стр.1.*
2. *Соглашение об установке шлагбаума.*
3. *Схема расположения шлагбаума.*

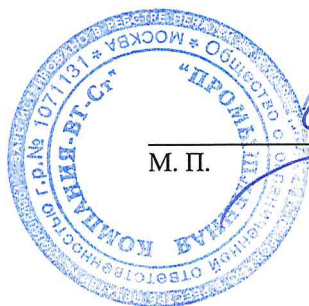
Подписи заявителей:

**ГБУЗ «НИИ СП
им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»:**



М. Ш. Хубутия

**«ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст»:
«Садовое кольцо» Генеральный директор**



Ковалев М. Ю.

М. П.

ООО «Виктория-2000»:

Генеральный директор



Бураков А. Н.

М.п.

**ГБУК г. Москвы «Музей
Директор**



Иванова-Голицина О.Э.

М. П.

Утверждено:
01 июня 2015 г.

«ООО «Промышленная компания-ВТ-Ст»:
Генеральный директор

М. П. Ковалев М. Ю.

ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо»
Директор

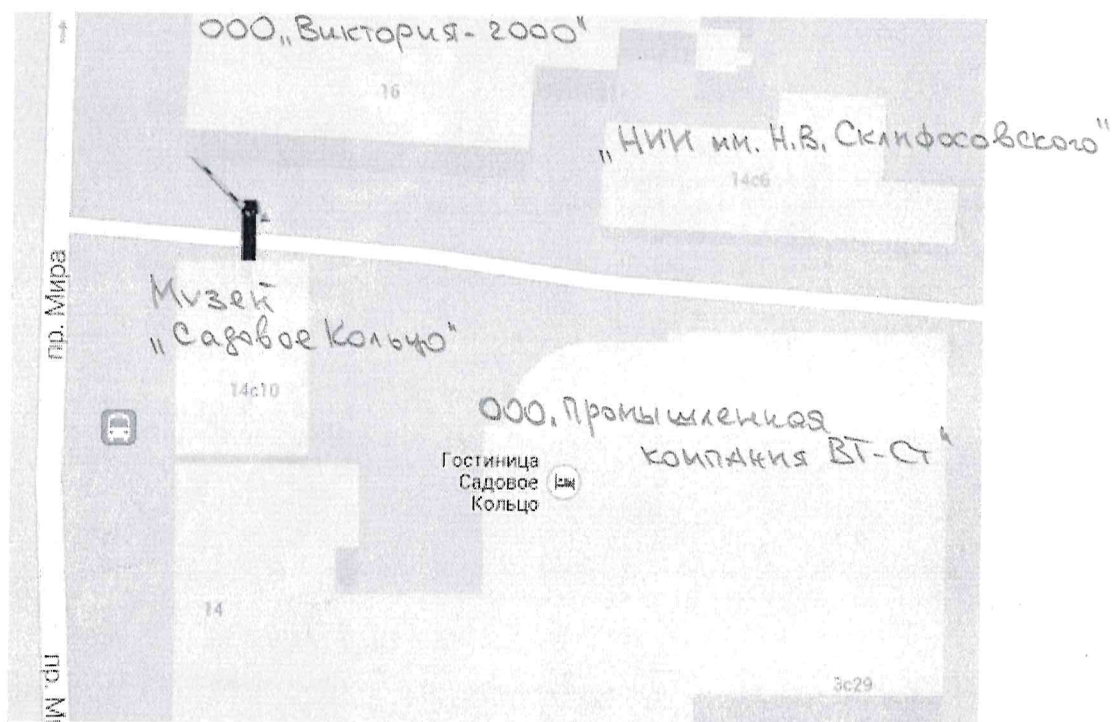
М. П. Иванова-Голицина О.Э.

ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»: ООО «Виктория-2000»,
Директор Генеральный директор

М. П. М. Ш. Хубутия

М. П. Бураков А. Н.

ПРОЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОГРАЖДАЮЩЕГО УСТРОЙСТВА (ШЛАГБАУМА)



Технические характеристики шлагбаума:

Модель 617/4
Напряжение питания (В) 220
Мощность (Вт) 250
Ток (А) 1.1
Термозащита °С 140
Конденсатор (μF) 12.5
Максимальный крутящий момент (Нм) 100
Время открытия (Сек.) 4
Длина стрелы (м) 4
Диапазон рабочих температур (°С) -20;+55
Масса привода (Кг) 63
Степень защиты IP44

ПРОТОКОЛ № 01/2015

**внеочередного Общего собрания владельцев земельных участков и собственников
нежилых зданий, прилегающих к территории проезда, расположенного между
зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16 стр.2**

г. Москва,

«01» июня 2015 года

Вид собрания: внеочередное Общее.

Собрание проводится в очной форме собрания (совместного присутствия участников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Место проведения общего собрания участников: город Москва, проспект Мира, д. 14. стр. 2.

Начало общего собрания: 01 июня 2015 года в 15 часов 00 минут.

Начало регистрации участников общего собрания: 14.00 часов.

Регистрация участников общего собрания проводится 01 июня 2015 г. по месту проведения собрания.

Присутствовали Участники собрания:

- **ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст»**, место нахождения: 129090, город Москва, Проспект Мира, дом 14, стр. 2 (ИНН 7702323870, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице генерального директора Ковалева Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава,
- **ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое кольцо»**, место нахождения: 129090, город Москва, Проспект Мира, дом 16, стр. 1 (ИНН 7702078650, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице директора Ивановой - Голициной Ольги Эдуардовны, действующего на основании Устава,
- **ГБУЗ «НИИ СП им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»**, место нахождения: 129010, город Москва, Б. Сухаревская площадь, дом 3, (ИНН 7702036321, КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 3», в лице Директора Хубутия Могели Шалвовича, действующего на основании Устава,
- **Общество с ограниченной ответственностью «Виктория-2000»**, место нахождения: 129090, г. Москва, Проспект Мира, 16, стр. 2, (ИНН 7702135474 КПП 770201001), именуемое в дальнейшем «Сторона 4», в лице генерального директора Буракова А. Н., действующего на основании Устава.

Кворум для принятия решений имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Согласование установки шлагбаума на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16 стр. 2.
3. Согласование способа обеспечения постоянного свободного доступа для пожарных и других автомобилей экстренных служб.
4. Выбор уполномоченного лица для согласования работ и представления интересов собственников и владельцев в уполномоченных органах по вопросу установки

шлагбаумов.

5. Об определении места хранения документов по вопросу установки шлагбаума.

Вопрос повестки дня № 1. Выступил Ковалев М. Ю., предложил: избрать председательствующим на собрании Иванову - Голицину Ольгу Эдуардовну, секретарем общего собрания – Ковалева Михаила Юрьевича

Голосовали:	«ЗА» – 100% голосов	«ПРОТИВ» – нет	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет
-------------	---------------------	----------------	---------------------

В результате голосования по вопросу повестки дня № 1 принято решение:

Избрать председательствующим на собрании Иванову - Голицину Ольгу Эдуардовну, секретарем общего собрания – Ковалева Михаила Юрьевича.

Вопрос повестки дня № 2. Выступил Ковалев М. Ю., предложил: Согласовать в установленном порядке установку шлагбаума на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16 стр. 2 согласно представленному проекту. Оплата установки будет производиться за счет ООО «Промышленная компания-ВТ-Ст».

Голосовали:	«ЗА» – 100% голосов	«ПРОТИВ» – нет	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет
-------------	---------------------	----------------	---------------------

В результате голосования по вопросу повестки дня № 2 принято решение:

Согласовать в установленном порядке установку шлагбаума на территории, прилегающей к проезду, расположенному между зданиями по адресу: Проспект Мира, дом 14 и Проспект Мира, дом 16 стр. 2 согласно представленному проекту. Оплата установки будет производиться за счет ООО «Промышленная компания-ВТ-Ст».

Вопрос повестки дня № 3. Выступил Бураков А. Н., предложил: Согласовать в установленном порядке способ обеспечения постоянного свободного доступа для пожарных и других автомобилей экстренных служб, специальных медицинских автомобилей к НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского, автомобилей МЧС, автомашин аварийных служб города, ритуальных автомашин, для чего установить пост охраны для постоянного нахождения дежурного сотрудника – за счет ООО «Промышленная компания-ВТ-Ст». Установить видеонаблюдение – за счет ООО «Виктория-2000».

Голосовали:	«ЗА» – 100% голосов	«ПРОТИВ» – нет	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет
-------------	---------------------	----------------	---------------------

В результате голосования по вопросу повестки дня № 3 принято решение:

Согласовать в установленном порядке способ обеспечения постоянного свободного доступа для пожарных и других автомобилей экстренных служб, специальных медицинских автомобилей к НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского, автомобилей МЧС, автомашин аварийных служб города, ритуальных автомашин, для чего установить пост охраны для постоянного нахождения

дежурного сотрудника – за счет ООО «Промышленная компания-ВТ-Ст». Установить видеонаблюдение – за счет ООО «Виктория-2000».

Вопрос повестки дня № 4. Выступил Бураков А. Н., предложил: Уполномочить **Шураеву Регину Владимировну**, 21.03.1974 года рождения, имеющую паспорт 45 03 295374 выдан Паспортным столом №1 ОВД Мещанского района УВД ЦАО г. Москвы 21.08.02 г., зарегистрированного по месту жительства по адресу: г. Москва, Олимпийский проспект, дом 30, кв. 125 согласовать в установленном порядке установку шлагбаума в уполномоченных органах.

Голосовали:	«ЗА» – 100% голосов	«ПРОТИВ» – нет	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет
-------------	---------------------	----------------	---------------------

В результате голосования по вопросу повестки дня № 4 принято решение:

Уполномочить **Шураеву Регину Владимировну**, 21.03.1974 года рождения, имеющую паспорт 45 03 295374 выдан Паспортным столом №1 ОВД Мещанского района УВД ЦАО г. Москвы 21.08.02 г., зарегистрированного по месту жительства по адресу: г. Москва, Олимпийский проспект, дом 30, кв. 125 согласовать в установленном порядке установку шлагбаума в уполномоченных органах.

Вопрос повестки дня № 5. Выступила Иванова-Голицина О. Э., предложила: Определить место хранения документов по вопросу установки шлагбаума по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.2.

Голосовали:	«ЗА» – 100% голосов	«ПРОТИВ» – нет	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет
-------------	---------------------	----------------	---------------------

В результате голосования по вопросу повестки дня № 5 принято решение:

Определить место хранения документов по вопросу установки шлагбаума по адресу: г. Москва, Проспект Мира, дом 14, стр.2.

ГБУЗ «НИИ СП

им. Н.В. Склифосовского ДЗМ»:



М. Ш. Хубутия

ООО «Виктория-2000»:

Генеральный директор



Бураков А. Н.

М.п.

«ООО «Промышленная компания - ВТ-Ст»:

Генеральный директор



Ковалев М. Ю.

М. п.

Председательствующий на собрании

Секретарь

ГБУК г. Москвы «Музей «Садовое

Директор



Иванова-Голицина О.Э.

Иванова-Голицина О. Э.

Ковалев М. Ю.